PBA INFRASTRUCTURE LTD.

QUALITY CONSTRUCTIONS

PBA: SE: 2026

20th January 2026

To,
BSE Ltd.
Listing Department,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai – 400 0023

Sub: Intimation of Newspaper Publication with respect to Notice of Extra-Ordinary General Meeting, e-voting instructions and book closure.

Ref No: Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

BSE Security Code – 532676 / ISIN - INE160H01019

Dear Sir/Madam,

We wish to inform you that pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith the copies of notice published in Newspaper on 20th January 2026, regarding Notice of Extra-Ordinary General Meeting, Book Closure and E-voting. Published in the newspaper in "Financial Express (English) and "Mumbai Lakshadeep " (Marathi) on 20th January 2026.

Thanking you,

Yours faithfully,
For PBA Infrastructure Limited

PBA INFRASTUCTURE LTD. CHEMBUR MUMBAI 400 071

Narain P. Belani
Joint Managing Director
DIN: 02395693

Encl: Published Copy

रानी लक्ष्मी बाई केंद्रीय कृषि विश्वविद्यालय, झाँसी
Rani Lakshmi Bai Central Agricultural University, Jhansi

ग्वालियर रोड, झाँसी–284003 (उत्तर प्रदेश)
Gwalior Road, Jhansi - 284003 (U.P.)

विज्ञप्ति

रानी लक्ष्मी बाई केंद्रीय कृषि विश्वविद्यालय, झाँसी में विभिन्न पदों की भर्ती के लिए दिनांक 11.03.2024 को प्रकाशित विज्ञापन, विज्ञापन संख्या RLBCAU/03/2024 में से कुछ पदों को प्रशासनिक कारणों से रद्द किया जाता है। अधिक जानकारी के लिए कृपया विश्वविद्यालय की वेबसाइट पर देखें।

The Advertisement No. RLBCAU/03/2024 dated 11.03.2024 for recruitment of various positions of Rani Lakshmi Bai Central Agricultural University, Jhansi is hereby cancelled for some posts due to administrative reasons. For more details kindly visit the university website.

कुलसचिव / Registrar

भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड
CONTAINER CORPORATION OF INDIA LTD.

भारत सरकार का नवरत्न उपक्रम) (A Navratna Undertaking of Govt. of India)
CONCOR ANNEXE, NSIC New MDBP Building, 2nd Floor, Okhla Indl. Estate (Opp. NSIC Okhla Metro Station), New Delhi-110020

EXPRESSION OF INTEREST (E.O.I.)

CONCOR invites **Expression of Interest (E.O.I.)** from the eligible parties for developing and managing the Private Freight Terminal (PFT.) facility **under "Build-Operate-Transfer" (B.O.T.) model** alongside Line No. 13 at our MMLP/Dadri, Village Pali (Noida), District-Gautam Budh Nagar, U.P.. Important details are as under:-

EOI No.	CON/AREA-I/TC./P.F.T/DADRI/E.O.I/2025-26
Name of Work	Leasing out land parcel of 35,000 sq. mt. on "as is where is" basis for developing and managing the Private Freight Terminal (P.F.T.) facility under "Build-Operate-Transfer" (BOT) model at MMLP/Dadri, U.P.
Period of the lease	Upto 26.03.2033
Publication of E.O.I.	On 20.01.2026 at 11:00 hrs.
E.O.I. Meeting	On 29.01.2026 at 15:00 hrs. at the address mentioned above
Clarifications upload	On or after 03.02.2026 on Central Public Procurement Portal (CPP) and CONCOR website only.
Last Date & Time of submission of proposal	Up to 10.02.2026 (Up to 15:00 hrs)

Interested parties to visit detailed terms and conditions to EOI document uploaded on the website www.concorindia.co.in or eprocure.gov.in before submitting the proposals. Kindly visit websites regularly. CONCOR reserves the right to reject any or all of the applications without assigning any reasons thereof.

Principal Executive Director/Area-I

HERO FINCORP LIMITED

CIN: U74899DL1991PLC046774
Regd Office: 34, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057.
Ph.: 011-4948 7150 | Fax: 011-4948 7197, 011-4948 7198
Email: litigation@herofincorp.com | Web: www.herofincorp.com

POSSESSION NOTICE [(Appendix IV) Rule 8(3)]

Whereas the Authorized officer of **Hero FinCorp Limited (HFCL)**, a Non-Banking Financial Company, under the provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 OF 2002) (hereinafter referred to as "**Act**") and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) of the Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a Demand Notice dated 29.09.2025, calling upon:

1. **M/s Tabrez Enterprises (Borrower/Addressee No. 1) Through its Proprietor Mr. Shaikh Tabrez Abdul Samad Having its office at:** Shop No. 2, Dadlani Road, Balkum, Dastani Road, Near Pipeline Thane West, Thane, Maharashtra - 400601 **Also at,** Shop No. 6, Dadlani Park, Industrial Area, Pada No. 1 Balkum, Thane West- 400608
2. **Mr. Shaikh Tabrez Abdul Samad (Co-Borrower/Addressee No. 2) Proprietor, Having its office at:** Room No. 2, C wing, Ground Floor, Satya Bhavna CHS. Road No. 9, Raghunath Nagar, Near Shivsena Shakha, Wagle Estate, Thane, Maharashtra- 400604
3. **Mr. Abdul Samad Shaikh (Co- Borrower/Mortgagor/ Addressee No. 3) Having its office at:** Room No. 2, C wing, Ground Floor, Satya Bhavna, Road No. 9, Raghunath Nagar, Near Jilani Wadi, Behind Masjid, Thane West, Thane, Maharashtra- 400604
4. **Mrs. Shamimbanu Abdulsamad Shaikh (Co-borrower/ Addressee No. 4) Residing at:** Room No. 2, C wing, Ground Floor, Satya Bhavna, Road No. 9, Raghunath Nagar, Near Jilani Wadi, Behind Masjid, Thane West, Thane, Maharashtra- 400604

to repay the amount mentioned in the notice **Rs. 5640111.32 (Rupee Fifty Six Lakhs Forty Thousand One Hundred Eleven Only)** along with the applicable interest and other charges within Sixty (60) days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken the possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **14.01.2026.**

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of HFCL for an amount of **Rs. 5640111.32 (Rupee Fifty Six Lakhs Forty Thousand One Hundred Eleven Only)** along with the applicable interest and other charges.

The attention of the Borrower is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY/SECURED ASSETS IS AS UNDER:

S. No	Name & Address of the Mortgagor	Particulars of Property Mortgaged	Particulars of documents
1.	**Mr. Abdul Samad Shaikh Having its office at:** Room No. 2, C wing, Ground Floor, Satya Bhavna, Road No. 9, Raghunath Nagar, Near Jilani Wadi, Behind Masjid, Thane West, Thane, Maharashtra- 400604	**"All that piece and parcel of immovable property known as flat No. 002, on ground floor in the building known as Satya-Bhavna Co-operative Housing Society ltd. in C Wing admeasuring 580 sq. Ft. built up area situated and contructed on land bearing Final Plot. 142- A (part), land containing by admesuring 952- 04 sq. Mtrs. (the said building standing thereon) concerning party to the total property admeasuring are 2810.77 sq. Mtrs. Situated at village- Panchpakhadi, Wagle estate, Raghunath Nagar, Taluka & District Thane registration District and sub-dictrict Thane within the local limits of Thane Municipal Corporation, Dist. Thane, State- Maharashtra"**	Memorandum of Deposit of Title Deeds dated 31.10.2021

PLACE: THANE
DATE: 14.01.2026

SD/-, AUTHORIZED OFFICER,
HERO FINCORP LIMITED

Mumbai Port Authority

Notice Inviting Tender

Tender No. MEED/EDP/234/2025 is invited for the work of **Build, Operate and Maintain Integrated Access Control and Surveillance System of Mumbai Port Authority** on revenue share basis for a Period of 10 Years. Details of the tenders are available on MbPA's website **www.mumbaiport.gov.in** AND **https://gem.gov.in**

Chief Mechanical Engineer
Mumbai Port Authority

MbPA-42-2025

PBA INFRASTRUCTURE LTD.

CIN :L45200MH1974PLC017653
Regd. Off. :Prakash 611/3, V.N. Purav Marg, Chembur, Mumbai - 400071
Tel No. : (022) 61277200/01/02 Fax No. : (022) 61277203
Email: pbamumbai@gmail.com Website: www.pbainfra.in

Notice of 01/EGM/2025-26 Extra-Ordinary General Meeting, Book Closure and Remote E-Voting information

NOTICE is hereby given that the 01/EGM/2025-26 Extra-Ordinary General Meeting of the Members of PBA Infrastructure Limited will be held on Thursday, February 12, 2026, at 4.00 pm (IST) through Video Conferencing (VC') facility/other audio-visual means (OAVM'), to transact the business as set out in the Notice of the EGM. In compliance with the provisions of the Companies Act,2013 (the 'Act') and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 permitted the holding of EGM through VC/OVAM, without the physical presence of the Shareholders at common venue. The requirement of sending physical copies of the Notice of the EGM has been dispensed with vides MCA Circulars and the SEBI Circular. The Company has sent the Notice of the EGM through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories. The Notice of EGM with the Explanatory Statement is available on the website of the Company at www.pbainfra.in and on the website of the Stock Exchange viz. www.bseindia.com. A copy of the Notice is also available on the website of MUFG Intime India Private Limited ('MUFG Intime') at https://instavote.linkintime.co.in.

Remote e-Voting:

Company has appointed MUFG Intime India private Limited (MUFG Intime) for facilitating voting through electronics means. The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the EGM. Members are requested to note the following:

1. Commencement of remote e-Voting from **Monday, February 09, 2026, at 9.00 am** End of remote e-Voting on **Wednesday, February 11, 2026, at 5 pm.**
2. The remote e-Voting module shall be disabled by MUFG Intime for voting thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time.
3. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Thursday, February 05, 2026 (Cut-Off Date').
4. The facility of remote e-Voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right during the Meeting. A person whose name is recorded in the Register of Members/Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before/during the EGM.
5. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off Date may obtain the login-id and password for remote e-Voting by sending a request at to enotices@in.mpms.mufg.com or may contact on telephone no. 022-49186175, as provided by MUFG Intime. A person who is not a Member as on the Cut-Off Date should treat the Notice of the EGM for information purposes only.
6. Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may also attend the Meeting electronically, but shall not be entitled to vote again.
7. Mrs. Jacintha Castelino, Practicing Company Secretary, Mumbai (C.P. NO. 12162, Membership No. 9798) to act as a Scrutinizer for conducting the electronic voting process in a fair and transparent manners.
8. In case of any queries / grievances connected with remote e-Voting, please refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and Instavote e-Voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in, under Help section or write an e-mail to enotices@in.mpms.mufg.com or Call on 022-49186175. The Members who require technical enotices@in.mpms.mufg.com before / during the Meeting to access and participate in the EGM may contact to (email) instameet@linkintime.co.in or Call on 022-49186175.

Manner for registering /updating email address:

Members who have not registered their email address are requested to register the same in respect of shares held in electronics form with the depository through concerned depositary Participant and is respect of shares held in physical form, by writing to the Company's registrar and Share transfer Agent at rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or Call on 022-49186175

Book Closure:

Notice is further given that pursuant to Section 91 of the Act and the Rules framed thereunder, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, February 06, 2026, to Thursday, February 12, 2026 (both days inclusive) for the purpose of EGM.

For PBA INFRASTRUCTURE LTD.
Sd/-
Suresh Kumar Bothra
Managing Director
DIN: 01191661

Place : Mumbai
Date : 16/01/2026

Nippon India Mutual Fund

Wealth sets you free

MUTUAL FUNDS Sahi Hai

Nippon Life India Asset Management Limited

(CIN - L65910MH1995PLC220793)

Registered Office: 30th Floor, One Lodha Place, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013. Tel No. +91 022 6808 7000
Fax No. +91 022 6808 7097 • mf.nipponindiaim.com

Record Date January 22, 2026#

NOTICE NO. 82

Notice is hereby given that the Trustee of Nippon India Mutual Fund ("NIMF") has approved the following Distribution on the face value of Rs. 10/- per unit under Income Distribution Cum Capital Withdrawal (IDCW) option of the undernoted schemes of NIMF, with January 22, 2026 as the record date:

Name of the Scheme(s)	Amount of Distribution (₹ per unit)*	NAV as on January 16, 2026 (₹ per unit)
Nippon India Small Cap Fund - IDCW Option	2.00	85.0389
Nippon India Small Cap Fund - Direct Plan - IDCW Option	3.00	99.6638
Nippon India Banking & Financial Services Fund - IDCW Option	5.50	76.4548
Nippon India Banking & Financial Services Fund - Direct Plan - IDCW Option	8.00	114.6564

*Income distribution will be done, net of tax deducted at source, as applicable.
#or the immediately following Business Day if that day is a non-business day

Pursuant to payment of dividend/IDCW, the NAV of the Schemes will fall to the extent of payout, and statutory levy, if any. The IDCW payout will be to the extent of above mentioned Distribution amount per unit or to the extent of available distributable surplus, as on the Record Date mentioned above, whichever is lower.

For units in demat form : IDCW will be paid to those Unitholders/Beneficial Owners whose names appear in the statement of beneficial owners maintained by the Depositories under the IDCW Plan/Option of the Schemes as on record date.

All unit holders under the IDCW Plan/Option of the above mentioned schemes, whose names appear on the register of unit holders on the aforesaid record date, will be entitled to receive the IDCW.

For Nippon Life India Asset Management Limited
(Asset Management Company for Nippon India Mutual Fund)
Sd/-
Authorised Signatory

Mumbai
January 19, 2026

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

NOTICE

NOTICE is hereby given that the Certificate for Larsen & Toubro Limited bearing Equity Share Certificate No. 128676 and Distinctive Nos. 7181161 - 7181185 with the Equity Shares Nos. 25 under the Folio No. 74425682 of Larsen & Toubro Limited standing in the name of S Dharini has/have been lost or mislaid and the undersigned has/have applied to the Company to issue duplicate Certificate(s) for the said shares. Any person who has any claim in respect of the said shares should write to our Registrar, KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Hyderabad - 500032 within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s).

Date : 20.01.2026
Place : Mumbai

Name of Claimant
Viswanathan Chandra Sekaran

FORM NO. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act

[Pursuant to section 374(b) of the companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the **Registrar at Central Registration Centre (CRC) Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050,** that **"M/s. OMNI PULVERISING COMPANY"** a partnership firm may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.
2. **The principal objects of the company are as follows:**
   To deal in the business of *"Manufacturer of Ferro Alloys"* and all other subsidiary and connected business attached thereto and other related business all over in India, and other areas and also all other joint and subsequent and substitute business as may be necessary for the above said main business as may be agreed by the partners hereto from time to time.
3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the registered office at **Plot no. 118, Survey No. 1142 Z, Village-Amgaon, Taluka-Talasari, District-Thane, Maharashtra-401606**
4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the **Registrar at Central Registration Centre (CRC) Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No.6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code- 122050,** within twenty one (21) days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

For and on behalf of
OMNI PULVERISING COMPANY
Sd/-
1. Vimalkumar Thakorbhai Patel
(Partner)
2. Hiteshsinh Mahendrasinh Parmar
(Partner)

Date : 20.01.2026 | **Place :** Thane

Motilal Oswal Home Finance Limited

Regd. Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opp. Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai - 400 025. CS : 8291889898
Website: www.motilaloswalhf.com, **Email:** hfquery@motilaloswal.com

DEMAND NOTICE

UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("the Act") AND THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("the Rules")

The undersigned being the authorized officer of Motilal Oswal Home Finance Limited (MOHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the Act read with the Rule 3, issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that borrower(s) is/are avoiding the service of the demand notice(s), therefore the service of notice is being effected by affixation and publication as per Rules. The contents of demand notice(s) are extracted herein below:

Sr. No.	Loan Agreement No./Name of the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Co-Applicant Name/Guarantor Name	Date of Demand Notice and Outstanding	Description of the Immovable Property
1	LXHHO00216-170040405 / **Borrower: Mahesh Balaram Shende Co-Borrower: Meena Balaram Shende**	07-01-2026/ Rs.10,10,883/- Ten Lakh Ten Thousand Eight Hundred & Eighty Three Only	Flat No 306, Admeasuring Area 644 Sq.ft, Ground Floor, Village Deravali, Tal-Panvel, Dist-Raigad, Maharashtra- 410206.
2	LXMOKALY5424-250773432 / **Borrower: Santan Kumar Raghuvansh Singh Co-Borrower: Chinta Devi**	09-01-2026 / Rs.22,43,572/- Twenty Two Lakh Forty Three Thousand Five Hundred & Seventy Two Only	Flat No. 305 3rd Floor A Wing Spm Dreamcity Phase 1 Survey No.52 Hissa No.4/5 Village - Pale Tal. Ambernath Badlapur - Katai Road Ambernath East Near Precious Empire Behind Anandsagar Water Resort 421501 Kalyan Thane Maharashtra **BOUNDARIES:-** East- Property Of Survey No 52,Hissa No 4/2 & Hissa No 5 West- Property Pof Survey No 45 North- Property Of Survey No 52,Hissa No 4/1,Hissa No 6 South- Remaining Part Of Survey No 52,Hissa No 4/5
3	LXMAH01517-180067971 / **Borrower: Atif A Razzak Jhetam Co-Borrower: Abdul Razzak Abdul Majid Jhetam/Shabana Abdul Razzak Jhetam**	09-01-2026/ Rs.12,63,212/- Twelve Lakh Sixty Three Thousand Two Hundred & Twelve Only	House No 722, Ground 1, Upper Floor, Area 595 Sq Ft, At Vahur, Tal Mahad, Dist Raigad, Maharashtra.
4	LXPEN00416-170046698 / **Borrower: Anant Atmaram Mhatre Co-Borrower: Anita Anant Mhatre**	09-01-2026 / Rs.3,75,006/- Three Lakh Seventy Five Thousand &Eight Only	House No 675, Ground Floor, Hanumanpada Village Johe Area 730 Sq Ft, Tal-Pen, Dist-Raigad, Maharashtra.
5	LXHHO00116-170030737 / **Borrower: Anil Sadashiv Raste Co-Borrower: Sunanda Anil Raste**	09-01-2026 / Rs.9,62,489/- Nine Lakh Sixty Two Thousand Four Hundred & Eighty Nine Only	Flat No 205, Wing C, 2nd Flr, Riddhi Siddhi Resi Chs Ltd, S.no.230, H.no.6/2 7&8, Near Arihant Complex , Kalher, Bhiwandi, Thane
6	LXPAN00315-160014812 / **Borrower: Charanjeetkaur Satindarsingh Anand Co-Borrower: Manpreetkaur Satindersingh Anand**	09-01-2026 / Rs.15,44,292/- Fifteen Lakh Forty Four Thousand Two Hundred & Ninety Two Only	Flat No 002 Gr Floor D Wing Sai Krupa Complex Building No 2 S. No 4 H. No 1 Total Area 655 Sq Ft B/H H.p Petrol Pump 421302 Mumbai Raigarh(Mh) Maharashtra **BOUNDARIES:-** East- Baburao Chaudarys Land West- Sunita Khandagale North- Wall Compund South- Remaining Land From This S No
7	LXKAL00815-160006126 / **Borrower: Dinesh Harishchandra Jadhav Co-Borrower: Harishchandra Shantaram Jadhav**	09-01-2026 / Rs.7,89,652/- Seven Lakh Eighty Nine Thousand Six Hundred & Fifty Two Only	Flat No B/003 Gr Floor B-Wing Tisai Complex,S No 17,Hissa No 1/B At Village Adivali Dhokali Kalyan Behind Kaka Dhaba 421306 Thane Maharashtra **BOUNDARIES:-** East- Open Land West- Property Of Om Sai Builders North- Property Of Partik Enterprises South- Tukaram Bhane Nagar
8	LXNAI01217-180056107/ LXMOHOF121-220587231 / **Borrower: Subhasini Sudhakar Mulik Co-Borrower: Tukaram Sudhakar Mulik**	13-01-2026/ Rs.6,84,258/- Six Lakh Eighty Four Thousand Two Hundred & Fifty Eight Only	Flat No A 303 3rd Floor Adm 193.6 Sq Ft I.e 17.99sq Mtrs Carpet Area I.e 232.32 Sq Ft Built Up I.e 21.59 Sq Mtrs Sai Sai Deep Building,Zanjroli,Kelva East,Dist Palghar

The borrower(s) are hereby advised to comply with the demand notice(s) and to pay the demand amount mentioned therein and hereinabove within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, additional interest, bounce charges, cost and expenses till the date of realization of payment. The borrower(s) may note that MOHFL is a secured creditor and the loan facility availed by the Borrower(s) is a secured debt against the immovable property/properties being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s).

In the event borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, MOHFL shall be entitled to exercise all the rights under Section 13(4) of the Act to take possession of the secured asset(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder and realize payment. MOHFL is also empowered to ATTACH AND/OR SEAL the secured asset(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the Sale of the secured asset(s), MOHFL also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the mortgaged properties is insufficient to cover the dues payable to the MOHFL. This remedy is in addition and independent of all the other remedies available to MOHFL under any other law.

The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained/prohibited from disposing of or dealing with the secured asset(s) or transferring by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured asset(s), without prior written consent of MOHFL and non-compliance with the above is an offence punishable under Section 29 of the said Act. The copy of the demand notice is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, can collect the same from the undersigned on any working day during normal office hours.

Sd/-,
Place: Maharashtra **Authorized Officer,**
Date : 20.01.2026 **(Motilal Oswal Home Finance Limited)**

vedanta

Transforming for good

HINDUSTAN ZINC LIMITED

HINDUSTAN ZINC Zinc & Silver of India

Regd Office: Yashad Bhawan, Udaipur - 313004
PBX No. 0294-6604000, CIN - L27204RJ1966PLC001208, www.hzlindia.com

STATEMENT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31 DECEMBER, 2025

Charting a Multi - Metal Future Sustainably

Record quarterly profit after taxes of ₹ 3,916 crore, up 48% QoQ and 46% YoY | Highest-ever 3Q mined metal^ and refined metal production: Silver up 10% QoQ ^since underground transition | 5-year lowest quarterly Zinc cost of production* of $940 per tonne *excluding royalty

(Rs in Crore, except as stated)

	PARTICULARS	Quarter ended			Nine Months ended		Year ended
		31.12.2025	30.09.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.03.2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total income from operations	10,980	8,549	8,614	27,300	24,996	34,083
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	5,205	3,542	3,527	11,732	9,854	13,636
3.	Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5,230	3,542	3,527	11,757	9,771	13,553
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3,916	2,649	2,678	8,799	7,350	10,353
5.	Total Comprehensive Income for the period (comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	3,491	2,352	2,745	8,088	7,423	10,384
6.	Paid up Equity Share Capital	845	845	845	845	845	845
7.	Reserves	16,344	12,852	9,520	16,344	9,520	12,481
8.	Net Worth	17,189	13,697	10,365	17,189	10,365	13,326
9.	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	9,013	10,701	12,270	9,013	12,270	10,651
10.	Debt Equity Ratio (in times)	0.52	0.78	1.18	0.52	1.18	0.80
11.	Earnings Per Share in Rs. (of ₹ 2 each) for continuing and discontinued operations						
	Basic :	9.27	6.27	6.34	20.82	17.40	24.50
	Diluted:	9.27	6.27	6.34	20.82	17.40	24.50
12.	Debt Service Coverage Ratio (in times)	17.66	3.08	10.62	5.34	5.69	4.61
13.	Interest Service Coverage Ratio (in times)	31.27	17.80	16.36	21.10	16.35	17.32

NOTES :

1. The above consolidated results of Hindustan Zinc Limited ("the Company") and its subsidiaries ("the Group") for the quarter and nine months ended December 31, 2025 have been reviewed by Audit & Risk Management Committee and approved by the Board of Directors in its meeting held on January 19, 2026 and have been subjected to limited review by the statutory auditors of the Company.
2. **Key Standalone Financial information:**

(Rs. in Crore)

PARTICULARS	Quarter ended			Nine Months ended		Year ended
	31.12.2025	30.09.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.03.2025
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total income from operations	10,922	8,525	8,556	27,170	24,928	33,969
Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	5,160	3,523	3,491	11,631	9,798	13,547
Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5,185	3,523	3,491	11,656	9,715	13,464
Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3,879	2,632	2,647	8,715	7,303	10,279

3. The above is an extract of the detailed format of the unaudited standalone and consolidated Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited Financial Results is available on the Exchange websites www.nseindia.com & www.bseindia.com and can be accessed through the QR code given below.

By Order of the Board

Arun Misra
CEO & Whole-time Director
DIN : 01835605

Date: January 19, 2026
Place: Udaipur

सांगलीच्या मल्टीस्टेट रांगोळी स्पर्धेत देवरूखचे विलास रहाटे प्रथम

रत्नागिरी, दि. १९ : सांगलीतील कलाविश्व महाविद्यालयाने लोकरंग भूमी शांतिनिकेतनातर्फे स्व. प्राचार्य डॉ. पी. बी. पाटील यांच्या ९४व्या जयंती निमित्त आयोजित 'मल्टीस्टेट रांगोळी स्पर्धेत' देवरूखचे विश्वविक्रमी रांगोळी कलाकार विलास विजय रहाटे प्रथम क्रमांकाचे मानकरी ठरले आहेत.

महाराष्ट्रासह इतर राज्यातील निमंत्रित ४६ स्पर्धक या स्पर्धेत सहभागी झाले होते. या स्पर्धेसाठी आयोजकांनी वनस्पती व प्राणिशास्त्र या विषयांवर आधारित दृश्यप्रतिमा (वाइल्ड फोटोग्राफी) हा विषय ठेवला होता. श्री. रहाटे यांनी ४ फूट ६ फूट आकाराची रांगोळी सुमारे २२ तासात साकारून, या प्रतिष्ठित स्पर्धेच्या विजेतेपदाला गवसणी घातली. श्री. रहाटे यांनी आपल्या रांगोळीत शिकार केलेल्या चित्त्याची प्रतिमा आणि त्यासोबत मादी चित्ता पाणवठ्यावर पाणी पिताना आणि तिचे दोन बछडे आपल्या रांगोळीतून साकारले होते. या रांगोळी सोबतची जंगल सुरक्षित आहे, कारण चित्ता सजग आहे ही टॅगलाईइ लक्षवेधी ठरली.

आयोजकांनी श्री. रहाटे यांना विजेतेपदासाठी रोख रक्कम, सन्मानचिन्ह आणि प्रशस्तीपत्रक देऊन गौरविले.

पुण्यात जिल्हा परिषद निवडणुकीत भाजप विरूद्ध अजित पवार संघर्ष?

पुणे, दि. १९ : पुणे महापालिकेच्या निवडणुकीत महायुतीतील भाजप, शिवसेना (शिंदे) आणि राष्ट्रवादी काँग्रेस (अजित पवार) हे तिन्ही पक्ष स्वबळावर लढल्यानंतर आता पुण्यात जिल्हा परिषद आणि पंचायत समितीच्या निवडणुकांमध्ये महायुतीतील भाजप आणि शिवसेना (शिंदे) यांची युती होण्याची शक्यता असून, राष्ट्रवादी काँग्रेस (अजित पवार) आणि राष्ट्रवादी काँग्रेस (शरद पवार) या दोन्ही 'राष्ट्रवादी'ची आघाडी होणार असल्याचे निश्चित झाले आहे. त्यामुळे पुण्यात जिल्हा परिषद आणि पंचायत समित्यांच्या निवडणुकीत महायुतीतील मित्रपक्षांच्या विरोधात अजित पवार असा संघर्ष होण्याची शक्यता वर्तविण्यात येत आहे.

महापालिकेच्या निवडणुकीत भाजप आणि शिवसेना (शिंदे) यांच्यात युतीसाठी बोलणी झाली, मात्र, भाजपच्या स्थानिक नेत्यांनी विरोध केल्याने युती होऊ शकली नाही.

SHREE BALAJI (SRA) CO-OP HOUSING SOCIETY
Regn No: MUM/SRA/HSG/TC/11914/2011
Jerbai Wadia Road, Bhoiwada, Parel, Mumbai – 400 012.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the following members of the Society had been passed away on the dates mentioned below and their legal heirs have approached the Society to recordtheir names in the registers of the Society and transfer the shares in their names respectively.

S. No	Flat No	Name of the Deceased Member	Passed away on	Name of the Legal Heir
1	1612	Madhukar Shiva Pawar	12/05/2017	Kanchan Sanjay Chavan
2	2001	Nagappa Ramayya Medar	26/06/2020	Rajamma Nagappa Medar
3	215	Vanita Keshav Rasal	29/07/2020	Nilam Bhalchandra Pawar
4	1016	Viraya Venkayya Anabtulla	04/04/2009	Anushaya Virayya Anabtulla
5	1614	Ganesh Sidhappa Medar	25/05/2023	Anita Ganesh Medar
6	703	Pullaiah Veeraiah Pisike	04/03/2024	Sumitra Pullayya Pisike
7	701	Anant Shivram Sapte	GIFT DEED	Sanjay Shivram Sapte
8	711	Ranjana Bakelal Mishra	19/01/2009	Bakelal Umashankar Mishra
9	501	Mallappa Hanumanta Medar	20/07/2011	Gangamma Mallappa Medar

The Legal heirs have submitted all the transfer documents required for the purpose of transfer of the respective flats in their names. The society hereby invites claims or objections from other heir/s or claimant/s or objector/s for transfer of the shares and interest of the deceased member in the aforesaid premises within a period of 14 days from the publication of this notice with copies of proofs to support the claim/objection. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be at the liberty to deal with the shares and interest of the deceased member in the manner they deem fit.

For Shri Balaji Co-op Housing Society Ltd
Secretary

जाहीर सूचना

याद्वारे नोटीस देण्यात आली आहे की, आमच्या ग्राहकांच्या निर्देशानुसार **(१) श्रीमती सुनीता तुकाराम मोरे, पत्ता:** १८, संत तुकडोजी, महाराज पंथ, महाळुंगे, ठाणे-४०१२०४, **(२) श्री. विकास तुकाराम मोरे, पत्ता:** १०/०३, नवशिवम कोहौसोली, यशोधन नगर, पाडा क्र.२, शंकर मंदिराजवळ, ठाणे-४००६०६, **(३) श्री. बिपीन तुकाराम मोरे, पत्ता:** विकसित कोहौसो, खोली क्र.६, प्लॉट क्र.८, शिवाई नगर, ठाणे (पश्चिम), ठाणे-४००६०६ आणि ४) **श्रीमती संजना सूर्यकांत सुर्वे, पत्ता:** ४०१, दैवत सोसायटी, पाबोडी रोड क्र.२, शिवाजी नगर, ठाणे-४०१६०१ यांची खाली नमूद केलेल्या मालमत्ते शीर्षकाची चौकशी आम्ही करत आहोत.

खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेमध्ये किंवा तिच्या कोणत्याही भागामध्ये, कोणत्याही करार, विक्री, हस्तांतरण, विकास हक्क, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, बोजा, भेट, मृत्युपत्र, मुक्तीपत्र, विनिमय, सुखभोग, हक्क, करार आणि अट, भाडेकरार, वहिवाटीचा हक्क, अभिहस्तांतरण, भाडेपट्टी, उप-भाडेपट्टी, रजा आणि परवाना, भागीदारी करार, कर्ज, वापर, ताबा, विभाजन, विश्वस्त संस्था, वारसा हक्क, थकबाकी कर आणि/किंवा शुल्क, खर्च आणि देखभाल, जप्ती, मनाई हुकूम, डिक्री, आदेश, निवाडा, वाद प्रलंबित असणे आणि/किंवा मूळ मालकी कागदपत्रे त्यांच्या ताब्यात/संरक्षणात असल्यामुळे किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा, मागणी, हिस्सा, हक्क, मालकी आणि/किंवा हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने किंवा व्यक्तींनी त्यासंबंधीची माहिती लेखी स्वरूपात कागदोपत्री पुराव्यांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह, खाली सही करणाऱ्या व्यक्तीस, ज्यांचे कार्यालय **२रा मजला, भाग्योदय बिल्डिंग, ७९, नागिनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई-४०००२३** येथे आहे, या तारखेपासून **चौदा (१४) दिवसांच्या** आत कळवणे आवश्यक आहे, अन्यथा, अशा कोणत्याही दाव्यांचा संदर्भ न घेता चौकशी पूर्ण केली जाईल आणि ते दावे सोडून दिले आहेत असे मानले जाईल.

वरील अनुसूची खालील बाबींनुसार

सर्व्हे क्र.१९८/३०, क्षेत्रफळ ० हेक्टर १०.०० आर, गाव अकलोली, तालुका भिवंडी, जिल्हा-ठाणे येथील शेतजमिनीचे सर्व भाग व खंड.

आज दिनांकीत २० जानेवारी, २०२६ रोजी

प्रशांत घेलानी
(भागीदार)
मे. मार्कंड गांधी ॲण्ड कंपनी
वकील व सॉलिसिटर

जाहीर सूचना

याद्वारे नोटीस दिली जात आहे की, आमच्या ग्राहकांच्या निर्देशानुसार **(१) श्रीमती सुमित्रा काशीराम मोरे, पत्ता:** ५६ए, महाळुंगे, वज्रेश्वरी, ठाणे-४०१२०४, **(२) श्री. नारायण काशीराम मोरे, पत्ता:** खोली क्र.३०३, २०/सी, ओम कोहौसोलि., क्लब हाऊसजवळ, कैलाश नगर, अंबरनाथ पूर्व, ठाणे-४२१५०१, **(३) श्रीमती प्रतिभा प्रताप शिंदे, पत्ता:** फ्लॅट क्र.३०२, साईराज टॉवर, म्हाडा कॉलनी, कैलाश नगरजवळ, अंबरनाथ पूर्व, ठाठाणे-४२१५०१ आणि **(४) श्री सुनील काशीराम मोरे, पत्ता:** फ्लॅट क्र.३०२, साकेत टॉवर, इमारत क्र.टी-३, किसान कोळी मार्ग, माजिवडे, साकेत, ठाणे-४००६०१ यांची खाली नमूद केलेल्या मालमत्ते शीर्षकाची चौकशी आम्ही करत आहोत.

खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेमध्ये किंवा तिच्या कोणत्याही भागामध्ये, कोणत्याही करार, विक्री, हस्तांतरण, विकास हक्क, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, बोजा, भेट, मृत्युपत्र, मुक्तीपत्र, विनिमय, सुखभोग, हक्क, करार आणि अट, भाडेकरार, वहिवाटीचा हक्क, अभिहस्तांतरण, भाडेपट्टी, उप-भाडेपट्टी, रजा आणि परवाना, भागीदारी करार, कर्ज, वापर, ताबा, विभाजन, विश्वस्त संस्था, वारसा हक्क, थकबाकी कर आणि/किंवा शुल्क, खर्च आणि देखभाल, जप्ती, मनाई हुकूम, डिक्री, आदेश, निवाडा, वाद प्रलंबित असणे आणि/किंवा मूळ मालकी कागदपत्रे त्यांच्या ताब्यात/संरक्षणात असल्यामुळे किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा, मागणी, हिस्सा, हक्क, मालकी आणि/किंवा हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने किंवा व्यक्तींनी त्यासंबंधीची माहिती लेखी स्वरूपात कागदोपत्री पुराव्यांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह, खाली सही करणाऱ्या व्यक्तीस, ज्यांचे कार्यालय **२रा मजला, भाग्योदय बिल्डिंग, ७९, नागिनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई-४०००२३** येथे आहे, या तारखेपासून **चौदा (१४) दिवसांच्या** आत कळवणे आवश्यक आहे, अन्यथा, अशा कोणत्याही दाव्यांचा संदर्भ न घेता चौकशी पूर्ण केली जाईल आणि ते दावे सोडून दिले आहेत असे मानले जाईल.

वरील अनुसूची खालील बाबींनुसार

सर्व्हे क्र.१९७/१४/ए, क्षेत्रफळ ० हेक्टर २०.०० आर, गाव अकलोली, तालुका भिवंडी, जिल्हा-ठाणे येथील शेतजमिनीचे सर्व भाग व खंड.

आज दिनांकीत २० जानेवारी, २०२६ रोजी

प्रशांत घेलानी
(भागीदार)
मे. मार्कंड गांधी ॲण्ड कंपनी
वकील व सॉलिसिटर

जाहीर सूचना

easy home finance

इझी होम फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन: यु७४९९९एमएच२०१७पीएलसी२९७८१९
नोंदणीकृत कार्यालय: ३०२, ३रा मजला, सॅवोय चेंबर्स, दत्तात्रय ॲण्ड व्ही.पी. रोड (विस्तारीत), सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४०००५४, भारत.
दुर.क्र.:०२२ २६६०९५००; **ईमेल:**cs@easyhomefinance.in,
वेबसाईट:www.easyhomefinance.in

शाखा कार्यालय बंद करणे व स्थलांतर

इझी होम फायनान्स लिमिटेडचे पनवेल येथील शाखा कार्यालय दिनांक **२४ एप्रिल, २०२६** पासून खाली नमुद केलेल्या नवीन जागेत स्थलांतरीत केले जाईल.

शाखेचे नाव	स्थलांतराची तारीख	जुना पत्ता	नवीन पत्ता	राज्य
कल्याण	२४ एप्रिल, २०२६	कार्यालय क्र.००१, आदर्श को-ऑप.हौ.सो., संतोषी माता रोड, कमिशनर बंगल्या समोर, कल्याण-४२१३०१, महाराष्ट्र.	कार्यालय क्र.१०५, १०६, १०७, १ला मजला, क्राऊन पार्क, कर्णिक रोड, लॉर्डस शाळेला लागून, संतोषी माता रोड, सीटीएस क्र.३००१(बी), मॅक्सी मैदान समोर, कल्याण पश्चिम-४२१३०१, महाराष्ट्र.	महाराष्ट्र

दिनांक २४ एप्रिल, २०२६ पासून सर्व व्यवहार स्वीकृतीचे नवीन जागा हे अधिकृत केंद्र आहे आणि **इझी होम फायनान्स लिमिटेड**चे व्यवहार/ग्राहक सेवा विनंती नवीन पत्त्यावर पाठवू शकता.

ग्राहकांना त्यांच्या चौकशी/प्रश्न customercare@easyhomefinance.in सुद्धा पाठवता येतील.

इझी होम फायनान्स लिमिटेडकरिता
सही/-
कंपनी सचिव

जाहीर सूचना

याद्वारे नोटीस देण्यात आली आहे की, आमच्या अशिलांच्या सूचनेनुसार **(१) श्री रवींद्र शिवराम मोरे, र/ठि.:** खोली क्र.८, दळवी चाळ, राबोडी क्र.२, पंचगंगा सोसायटीसमोर, शिवाजी नगर, ठाणे-४००६०१, **(२) श्रीमती कल्याणी संतोष उर्फ जितेंद्र मोरे, (२अ) कुमारी साक्षी संतोष उर्फ जितेंद्र मोरे, (२ब) कुमारी आर्या संतोष उर्फ जितेंद्र मोरे, सर्वांचा पत्ता:** खोली क्र.१३, २रा मजला, प्राजक्ता अपार्टमेंट, पंचगंगा सोसायटीजवळ, शिवाजी नगर, ठाणे-४००६०१, **(३) श्रीमती सुवर्णा उर्फ रुचिरा राजेंद्र दळवी, पत्ता:** ए४, विनित-ज्योती कोहौसोलि., रामबाग लेन २, कल्याण पश्चिम, महाराष्ट्र-४२१३०१, **(४) श्री. योगेश शिवराम मोरे, पत्ता:** १५, महाळुंगे, भिवंडी, वज्रेश्वरी, ठाणे-४०१२०४ आणि **(५) विमल शिवराम मोरे, पत्ता:** अंबावाडी, वज्रेश्वरी रोड, महाळुंगे, ठाणे-४०१२०४ यांची खाली नमूद केलेल्या मालमत्ते शीर्षकाची चौकशी आम्ही करत आहोत.

खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेमध्ये किंवा तिच्या कोणत्याही भागामध्ये, कोणत्याही करार, विक्री, हस्तांतरण, विकास हक्क, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, बोजा, भेट, मृत्युपत्र, मुक्तीपत्र, विनिमय, सुखभोग, हक्क, करार आणि अट, भाडेकरार, वहिवाटीचा हक्क, अभिहस्तांतरण, भाडेपट्टी, उप-भाडेपट्टी, रजा आणि परवाना, भागीदारी करार, कर्ज, वापर, ताबा, विभाजन, विश्वस्त संस्था, वारसा हक्क, थकबाकी कर आणि/किंवा शुल्क, खर्च आणि देखभाल, जप्ती, मनाई हुकूम, डिक्री, आदेश, निवाडा, वाद प्रलंबित असणे आणि/किंवा मूळ मालकी कागदपत्रे त्यांच्या ताब्यात/संरक्षणात असल्यामुळे किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा, मागणी, हिस्सा, हक्क, मालकी आणि/किंवा हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने किंवा व्यक्तींनी त्यासंबंधीची माहिती लेखी स्वरूपात कागदोपत्री पुराव्यांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह, खाली सही करणाऱ्या व्यक्तीस, ज्यांचे कार्यालय **२रा मजला, भाग्योदय बिल्डिंग, ७९, नागिनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई-४०००२३** येथे आहे, या तारखेपासून **चौदा (१४) दिवसांच्या** आत कळवणे आवश्यक आहे, अन्यथा, अशा कोणत्याही दाव्यांचा संदर्भ न घेता चौकशी पूर्ण केली जाईल आणि ते दावे सोडून दिले आहेत असे मानले जाईल.

वरील अनुसूची खालील बाबींनुसार

सर्व्हे क्र.१९७/१४/बी, क्षेत्रफळ ० हेक्टर २०.०० आर, गाव अकलोली, तालुका भिवंडी, जिल्हा-ठाणे येथील शेतजमिनीचे सर्व भाग व खंड.

आज दिनांकीत २० जानेवारी, २०२६ रोजी

प्रशांत घेलानी
(भागीदार)
मे. मार्कंड गांधी ॲण्ड कंपनी
वकील व सॉलिसिटर

By Publication
Summons for disposal of Application (Rule23)
W.C. Rules (1924)
Claim Rs.16,26,825/-

No. 225/2026.
Office of the Commissioner for Employees Compensation New Adm. Bldg Govt. Colony, Bandra (E), Mumbai - 51.
Date:- 13 /01 /2026.

In the Court of The Commissioner for Employees Compensation,
In the 6th Labour Court At Mumbai-51.
Before Dr. D. R. Pathan, Judge,
Application (ECA) No. 385/A-65/2025.

Mr. Subhash Shankar Mayangade & Anr. ...Applicant.
V/s
Royal Enterprises & Anr ...Opponent Party

NOTICE

It is hereby informed that the above mentioned Applicant Mr. Subhash Shankar Mayangade & Anr. Residing at Jagdamba Chawl no-01, Room No-09, P.G. Marg, Near Swagat Bangla, Rajan Pada, Malad West, Mumbai 400064. Filed an application in this Court to get the compensation amount deposited by Royal Enterprises, A-11, Shri Sai Samarth, Chincholi Bunder, Link Road, Malad West, Mumbai 400064 towards fatal accident of Late. Mr. Rahul Subhash Mayangade during the course and arising out of employment. The applicant in this matter have filed an application to get compensation amount of Rs. 16,26,825/- (Rs. Sixteen Lakh Twenty Six Thousands Eight Hundred Twenty Five Only).

Therefore, it is informed that, under this notice if any person /persons have any objection regarding the said compensation amount then information / objection should be given to this Court on and within 12.02.2026 after the publication of this Notice. The information/objection after this time shall not be considered. The concerned person should take care of this.

Seal

This notice is given by order and seal of the court.

By Order,
For Asst. Registrar
Commissioner for Employees

ट्रूहोम फायनान्स लिमिटेड

(पुर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)

Truhome FINANCE

नोंदणीकृत कार्यालय: श्रीनिवासा टॉवर, १ला मजला, दरवाजा क्र.५, जुना क्र.११, २री लेन, सेनाटोफा रोड, अल्वारपेट, तेयमपेट, चेन्नई-६०००१८. **शाखा कार्यालय:** लेव्हल-३, वोक्खार्ड टॉवर्स, इस्ट विंग, सी-२ ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१.
वेबसाईट: http://www.truhomefinance.in

सांकेतिक ताबा सूचना

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ **(सदर कायदा)** अंतर्गत **ट्रूहोम फायनान्स लिमिटेड (पुर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत सदर मागणी सूचनेत नमुद रक्कम जमा करण्याकरिता तक्त्यात दिल्याप्रमाणे तपशिलानुसार कर्जदार यांना मागणी सूचना वितरीत केली होती.

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत **ट्रूहोम फायनान्स लिमिटेड (पुर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)** मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा १९.०१.२०२६** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस सावध करण्यात येत आहे की, मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार केलेला असल्यास देय असलेली रक्कम तसेच त्यावरील पुढील व्याजासह संपुर्ण रक्कम **ट्रूहोम फायनान्स लिमिटेड (पुर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)** कडे जमा करावी. कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

कर्जदाराचे नाव व पत्ता

१. श्री. प्रशांत नारायण मसाल ...कर्जदार
२. श्री. नारायण मंग्यानी मसाल ...सह-कर्जदार
दोघांचा पत्ता: बी/२०५, चंद्रम कोहौसो., प्लॉट ७८, सेक्टर २३, फेज २, पेंढार मेट्रो स्टेशनजवळ, तळोजा, पनवेल-४१०२०८.
दुसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.६०६, आसावरी इमारत, सेक्टर २६, प्लॉट ई १३, तळोजा पंचांद, तळोजा, रायगड-४१०२०८.
दुसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.१०४, १ला मजला, शिवम अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.५२, सेक्टर क्र.१६, तळोजा, पनवेल-४१०२०८.
दुसरा पत्ता: विश्राबाग छाया पुर्वेस, शासकीय इमारत, विजय कॉलनी, वखारबाग, सांगली, महाराष्ट्र-४१६४१६.

मागणी सूचनेनुसार देय रक्कम

मागणी सूचना दिनांक: १२.११.२०२५
दिनांक १०.११.२०२५ रोजी देय रक्कम **रु.३१,०८,८४२.००/- (रुपये एकतीस लाख आठ हजार आठशे बेचाळीस फक्त)** तसेच पुढील व्याजासह आणि आनुषंगिक खर्च, खर्च इत्यादीसह. कर्ज खाते क्र.: **एसएचएलएचटीएचएनई०००१६३८.**

तारण मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्तेचे मालक - श्री. प्रशांत नारायाण मसाल
प्लॉट क्र.५२, क्षेत्रफळ सुमारे ३९९.९१ चौ.मी., सेक्टर १६, गाव तळोजा, ता. पनवेल, जि. रायगड येथील जागेचे सर्व भाग व खंड आणि चतुसिमा खालीलप्रमाणे:
उत्तरेस वा त्या दिशेने: मोकळे भुखंड; दक्षिणेस वा त्या दिशेने: १५ मी रुंद; पुर्वेस वा त्या दिशेने: प्लॉट क्र.५३; पश्चिमेस वा त्या दिशेने: प्लॉय क्र.५१, जमीन क्र.१०४, क्षेत्रफळ सुमारे २८.६२० चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र अधिक बाल्कनी क्षेत्र २.६०८ चौ.मी., फ्लॉवर बेड (एफ.बी.), संलग्न बाल्कनी (ई.बी.), १ला मजला, शिवम अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, तसेच वर उल्लेख केलेल्या भूखंडात किंवा त्यावर बांधलेले, कोणत्या फ्लॅटचा समावेश त्याच्या मजला प्लॅनमध्ये परिशिष्ट डी म्हणून दर्शविले.

ठिकाण: नवी मुंबई
दिनांक: १९.०१.२०२६

सही/- प्राधिकृत अधिकारी - ट्रूहोम फायनान्स लिमिटेड
(पुर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)

पीबीए इन्फ्रास्ट्रक्चर लि.

QUALITY CONSTRUCTIONS

सीआयएन : एल४५२००एमएच१९७४पीएलसी०१७६५३
नोंद. कार्या.: प्रकाश ६११/३, व्ही.एन. पुरव मार्ग, चेंबूर, मुंबई-४०००७१,
दूर.क्र.:(०२२) ६१२७७२००/०१/०२, **फॅक्स क्र.:**(०२२) ६१२७७२०३,
ईमेल: pbamumbai@gmail.com; **वेबसाईट:** www.pbainfra.in;

०१/ईजीएम/२०२५-२६ ची अतिरिक्त सर्वसाधारण सभा, पुस्तक बंद व ई-वोटिंग माहितीची सूचना

सूचना देण्यात येत आहे की, **पीबीए इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड**च्या सदस्यांची ०१/ईजीएम/२०२५-२६ ची अतिरिक्त सर्वसाधारण सभा **गुरुवार, १२ शुक्रवार, २०२६ रोजी दु.४.००वा. (भाप्रवे)** व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) सुविधा/इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम) आयोजित केली जाईल, जेणेकरून वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसाय करता येईल. कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) आणि सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ च्या तरतुदींचे पालन करून, सामायिक ठिकाणी भागधारकांच्या वास्तविक उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओव्हीएएमद्वारे वार्षिक सर्वसाधारण सभा आयोजित करण्याची परवानगी देण्यात आली आहे. एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकाद्वारे ईजीएमच्या सूचनेच्या वास्तविक प्रती पाठविण्याची आवश्यकता रद्द करण्यात आली आहे. कंपनीने ईजीएमची सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने फक्त त्या सदस्यांना पाठवली आहे ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी किंवा रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट आणि डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीकृत आहेत. स्पष्टीकरणात्मक विधानासह ईजीएमची सूचना कंपनीच्या वेबसाइट www.pbainfra.in आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट www.bseindia.com वर उपलब्ध आहे. सूचनेची प्रत एमयूएफजी इंटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (एमयूएफजी इंटाइम) च्या वेबसाइट https://instavote.linkintime.co.in वर देखील उपलब्ध आहे.

रिमोट ई-व्होटिंग:
कंपनीने विद्युत स्वरुपांद्वारे मतदान सुलभ करण्यासाठी एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (एमयुएफजी इनटाईम) ची नियुक्ती केली आहे. रिमोट ई-व्होटिंगसाठी सविस्तर सूचना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये देण्यात आल्या आहेत. सदस्यांनी खालील गोष्टी लक्षात ठेवाव्यात अशी विनंती आहे:

१. **सोमवार, ९ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी स.९.००वा.** रिमोट ई-व्होटिंगची सुरुवात. **बुधवार, ११ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी सायं.५.००वा.** रिमोट ई-व्होटिंगची समाप्ती.
२. त्यानंतर मतदानासाठी एमयूएफजी इनटाईमद्वारे रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल अक्षम केले जाईल आणि सदस्यांना दिलेल्या तारखेनंतर आणि वेळेनंतर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.
३. सदस्यांचे मतदानाचे अधिकार **गुरुवार, ५ फेब्रुवारी, २०२६ (निश्चित दिनांक)** रोजी कंपनीच्या पेड-अप इक्विटी शेअर भांडवलातील त्यांच्या वाट्याच्या प्रमाणात असतील.
४. सभेदरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग सिस्टीमची सुविधा देखील उपलब्ध करून दिली जाईल आणि सभेला उपस्थित राहणारे सदस्य, ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले नाही, ते सभेदरम्यान त्यांचा हक्क बजावू शकतील. ज्या व्यक्तीचे नाव निश्चित तारखेला सदस्यांच्या नोंदणी/लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये नोंदवले गेले आहे, त्यांनाच ईजीएमपूर्वी/दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा मिळू शकेल.
५. सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स घेणारी आणि कंपनीची सदस्य बनलेली आणि कट-ऑफ तारखेपर्यंत शेअर्स धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती enotices@in.mpms.mufg.com वर विनंती पाठवून रिमोट ई-व्होटिंगसाठी लॉगिन-आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते किंवा एमयूएफजी इनटाइमने प्रदान केलेल्या दूरध्वनी क्र.०२२-४९१८६१७५ वर संपर्क साधू शकते. निश्चित तारखेपर्यंत सदस्य नसलेली व्यक्ती ईजीएमची सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने समजावी.
६. सभेपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सदस्य इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सभेला उपस्थित राहू शकतात, परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही.
७. **श्रीमती जॅसिंथा कॅस्टेलिनो,** प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, मुंबई (सी.पी. क्र.१२१६२, सदस्यत्व क्र.९७९८) यांना इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून काम करावे लागेल.
८. रिमोट ई-व्होटिंगशी संबंधित कोणत्याही शंका/तक्रारी असल्यास, कृपया https://instavote.linkintime.co.in वर उपलब्ध असलेल्या वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यु) आणि इन्स्टाव्होट ई-व्होटिंग मॅन्युअलचा मदत विभाग पहा किंवा enotices@in.mpms.mufg.com वर ई-मेल लिहा किंवा ०२२-४९१८६१७५ वर कॉल करा. ज्या सदस्यांना एजीएममध्ये प्रवेश करण्यासाठी आणि सहभागी होण्यासाठी सभेपूर्वी/दरम्यान तांत्रिक माहितीची आवश्यकता असेल ते instameet@linkintime.co.in वर (ईमेल) संपर्क साधू शकतात किंवा ०२२-४९१८६१७५ वर कॉल करू शकतात.

ईमेल पत्ता नोंदणी/अपडेट करण्याची पद्धत:
ज्या सदस्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही त्यांनी विद्युत स्वरूपात ठेवलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीमार्फत आणि वास्तविक स्वरूपात ठेवलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत कंपनीच्या निबंधक व भाग हस्तांतर प्रतिनिधीला rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com वर लिहून किंवा ०२२-४९१८६१७५ वर कॉल करून डिपॉझिटरीकडे नोंदणी करावी अशी विनंती आहे.

बुक क्लोजर:
अधिनियमाच्या कलम ९१ आणि त्याअंतर्गत तयार केलेल्या नियमांनुसार, सदस्यांची नोंदणी आणि कंपनीची भाग हस्तांतर पुस्तके **शुक्रवार, ०६ फेब्रुवारी, २०२६ ते गुरुवार, १२ फेब्रुवारी, २०२६ पर्यंत** (दोन्ही दिवस समाविष्ट) ईजीएमच्या उद्देशाने बंद राहतील.

पीबीए इन्फ्रास्ट्रक्चर लि.करिता
सही/-
सुरेश कुमार बोथरा
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन:०११९१६६१

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १६.०१.२०२६

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Mrs. Megha Nandkishor Kadam @ Miss. Megha Laxman Parab is the Owner of the Property, bearing – Flat No. 7, on 2nd Floor, area admeasuring – 407.71 sq. feet (Built – Up Area), **Wing – A**, in the Building known as **"Sarva Mangal Apartment"**, now the Society known as **"Om Shree Mangal Co – operative Housing Society Limited"**, being lying and constructed on the land bearing – Survey No. 51, Hissa No. 14 (Part), Plot No. 41, situated at Village – Katemanivali, Kalyan (East), Taluka – Kalyan, District – Thane, Pincode – 421306, within the limits of the Kalyan – Dombivli Municipal Corporation (hereinafter shall be referred to as "the said Flat"), who had acquired the same by way of a Gift Deed, dated 11.06.2025, from her father, Mr. Laxman Mahadev Parab, which is duly registered before the Office of the Sub – Registrar of Assurances, Kalyan – 5, at Serial No. 9106 / 2025, dated 11.06.2025. Further, Mr. Laxman Mahadeo Parab had purchased the said Flat, from the Developer, M/s. Shree Samarth Builders, vide an Agreement for Sale, dated 02.08.1989, which is duly registered before the Office of the Sub – Registrar of Assurances, Kalyan, at Serial No. 2661 / 1989, dated 02.08.1989. The said Flat Owner, Mrs. Megha Nandkishor Kadam @ Miss. Megha Laxman Parab has permanently lost / misplaced the Original of the first chain document of the said Flat, i.e. the registered Agreement for Sale, dated 02.08.1989. The said Flat Owner had also lodged an official compliant for the loss of the said Original Document with the Hon'ble Superintendent of Police, at Vitthalwadi Police Station, Ulhasnagar – 4, bearing Complaint No. 100 / 2021, dated 27.08.2021, in which she has stated that while travelling she had lost the said Original Document, on 25.08.2021, in Ulhasnagar, within the jurisdiction of the said Police Station. Any person/s who finds the same, is / are hereby requested to deliver it at the address or intimate on the Telephone Number given herein below or has / have any claim, right, title & interest in the said Flat and in the Original Agreement for Sale, dated 02.08.1989 mentioned above, by way of sale, gift, exchange, mortgage, charge, lease, lien, succession or in any other manner whatsoever, should intimate the same to the undersigned with sufficient document within 15 (Fifteen) days from the date of publication of this notice at the address hereunder. In case if no objections are received within the stipulated time it shall be presumed that there are no claimants to the said Flat & to the Original Agreement for Sale, dated 02.08.1989.

J. K. Dalwani, Advocate. Office No. 37, 1st Floor, Prince Market, Near Axis Bank, Furniture Bazaar, Ulhasnagar – 421003, District – Thane, Maharashtra. Mobile No. 9326012240.

Dated this 20th day of January, 2026.

J. K. DALWANI,
ADVOCATE HIGH COURT

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर नोटीस

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, खालील तक्त्यामध्ये नमूद केलेल्या **नवगाव, तालुका - कल्याण, जिल्हा - ठाणे** येथील जमीन मालमत्तेस (यापुढे "सदर मालमत्ता" असे म्हटले आहे) संबंधित असलेली मूळ हक्कपत्रे / विक्रीखतांची मूळ कागदपत्रे (यापुढे "**हरवलेली कागदपत्रे**" असे म्हटले आहे) **हरवलेली / गहाळ झालेली** आहेत. सदर कागदपत्रांचा सखोल व कसून शोध घेतल्यानंतरही ती अद्याप सापडलेली नाहीत.

अनु. क्र.	सर्व्हे नं.	गहाळ कागदपत्रांचा नोंदणीकृत नं. आणि कार्यालय
१.	३१/६, ३३/४/अ	कल्याण - २ - ३२९३/२००२
२.	३१/६, ३३/४/अ	कल्याण - १ - ६०९१/२००६
३.	३१/६, ३३/४/अ	कल्याण - २ - ६०५५/२०१२
४.	३९, ४२/३, ४२/५/अ	कल्याण - २ -७४/१९९३
५.	४२/९	कल्याण - २ -३२/१९९९
६.	४२/७, ४२/८	कल्याण - २ - ७७२२/२०२३
७.	३७/५	कल्याण - २ - ११८९/२००३
८.	४२/५/ब	कल्याण - २ - १२९६१/२०१९
९.	५०/६, ५५/४, ५६/२, ५६/३, ५६/४, ५६/६, ५६/८	कल्याण - २ - २३४५३/२०२३
१०.	३१/५, २९/१/ब, २९/३, ३०/१/क, ३०/५, ३०/७	कल्याण - २ - २७७५/२०२२
११.	२९/२	कल्याण - २ - ७८१६/२००७
१२.	२९/५	कल्याण - २ - ५७३३/२०१५
१३.	२८/४	कल्याण - २ - ११३३/२००७

वरील सर्व हरवलेली कागदपत्रे गहाळ झाल्याबाबत दिनांक १७/०१/२०२६ रोजी गहाळ कागदपत्रे तक्रार क्र. ८२/२०२६ अन्वये महात्मा फुले चौक पोलीस स्टेशन, कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे तक्रार नोंदविण्यात आलेली आहे.

याद्वारे सर्व संबंधितांना सूचित करण्यात येते की, वरील नमूद केलेल्या हरवलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे किंवा त्यास अनुसरून कोणत्याही व्यक्तीशी कोणताही व्यवहार, देवाण - घेवाण किंवा करार करू नये, तसेच त्यावर विश्वास ठेवू नये, जर कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींना सदर मालमत्तेबाबत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाबाबत हक्क, मालकी, स्वारस्य, हिस्सा, दावा, तारण, भार किंवा अन्य कोणताही अधिकार असल्याचा दावा असल्यास, त्यांनी तो लेखी स्वरूपात आवश्यक त्या पुराव्यांसह खाली नमूद पत्त्यावर या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत सादर करावा.

विहित मुदतीत कोणताही दावा प्राप्त न झाल्यास, असा कोणताही दावा असल्यास तो त्यागलेला / रद्द समजण्यात येईल व तो आमच्या ग्राहकावर कोणत्याही प्रकारे बंधनकारक राहणार नाही. त्यानंतर आमचा ग्राहक सदर मालमत्तेबाबत पुढील व्यवहार करण्यास पूर्णतः मोकळा राहील.

सही/-
अक्षय वि. कुंभार (ॲडव्होकेट हायकोर्ट)
शॉप नं. २५, न्यू गंगातीर्थ कॉ-ऑप. सोसायटी, गोविंद कॉम्प्लेक्स,
तिसाई गेट जवळ, तिसगाव रोड, कल्याण (पूर्व) - ४२१३०६.
मोबाईल : 7385093930, ई-मेल : akkumbhar5@gmail.com

स्थळ : कल्याण, जिल्हा ठाणे
दिनांक : १९/०१/२०२६

शुभम हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कं.लि.

shubham

कॉर्पोरेट कार्यालय: ४२५, उद्योग विहार फेज ४, गुरगाव-१२२०१५ (हरयाणा).
दूर.:०१२४-४२१२५३०/३१/३२, **ई-मेल:** customercare@shubham.co, **वेबसाईट:** www.shubham.co

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत शुभम हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे (यापुढे शुभम म्हणून उल्लेख) प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ (अधिनियम) च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी खाली नमुद केलेल्या तारखेला वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार खाली नमुद केलेल्या कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सदर मागणी सूचनेत नमुद केलेली रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **शुभम हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेड** यांच्याकडे संपूर्ण रक्कम आणि त्यावरील करारदराने पुढील व्याज व प्रासंगिक खर्च व शुल्क ही रक्कम जमा करावी. कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

अ. क्र.	कर्ज क्र./कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन	निश्चित तारीख
1	**Loan No. 0KAL2309000005069541** **सोनुकुमार शिव प्रसाद,** **रागिनी सोनु कुमार**	**11-10-2025 & ₹ 9,25,051/-**	फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, शिवसमर्थ अपार्टमेंट, एस.क्र.६२/१बी, गाव कोल्हारे, नेरळ, रायगड, महाराष्ट्र-४१०१०१, **क्षेत्रफळ:** ३२० चौ.फु.	**16-01-2026**
2	**Loan No. 0BEL2306000005063772** **गोपाल रामसुमुज गुप्ता,** **ललिता गोपाल गुप्ता**	**11-10-2025 & ₹ 11,10,155/-**	फ्लॅट क्र.४०२, ०४था मजला, रामा स्मृती घर क्र.१२९८ आणि १३००, सेक्टर २२, तुर्भे गाव नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४००७०५, **क्षेत्रफळ:** २११ चौ.फु.	**16-01-2026**
3	**Loan No. 0NAI2306000005064892** **सुभाष रामचंद्र गवस,** **दिपाली सुभाष गवस**	**11-10-2025 & ₹ 15,26,728/-**	फ्लॅट क्र.१०४, १ला मजला, शितल पार्क, गाव सारवली, मालमत्ता क्र.१४९५, बँक ऑफ बरोडा समोर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१५०१, **क्षेत्रफळ:** ५४० चौ.फु. **चतुसिमा: पुर्व:** फ्लॅट क्र.१०३; **पश्चिम:** भिंत; **उत्तर:** भिंत; **दक्षिण:** परिसर.	**16-01-2026**
4	**Loan No. 0VIR2011000005031829** **श्रीहरी देवदास आले,** **मंजुला श्रीहरी आले**	**11-10-2025 & ₹ 5,78,554/-**	फ्लॅट क्र.२०५, २रा मजला, बी विंग, निर्मय अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र.२२/७ व २२/८, गाव कामतघर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०२, **क्षेत्रफळ:** ४३६ चौ.फु.	**16-01-2026**
5	**Loan No. 0VAS2412000005095695 & 0VAS2502000005100413** **अरविंद नरसिह बराडिया,** **प्रवीण नरसिह बरडिया,** **लक्ष्मीकांत नरसी बरडिया,**	**11-10-2025 & ₹ 17,06,829/- & ₹ 4,37,663/-**	फ्लॅट क्र.००४, तळमजला, शिवकुल २ आणि शिवकुल नं.२ कोहौसोलि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, नवीन सर्व्हे क्र.१४७ पी, जुना सर्व्हे क्र.११८ पी, गाव आचोळे, नालासोपारा, तालुका वसई, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०८, **क्षेत्रफळ:** ५१७ चौ.फु.	**16-01-2026**

ठिकाण: गुरगाव
दिनांक: १९.०१.२०२६

प्राधिकृत अधिकारी
शुभम हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कंपनी लिमिटेड

BAJAJ

बजाज हेल्थकेअर लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ६०२-६०६, भूमी वेलोसिटी इन्फोटेक पार्क, प्लॉट क्र.बी-३९ए, बी-३९ए, बी-३९ए/१, रोड क्र.२३, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४. **सीआयएन:** एल९९९९९एमएच१९९३पीएलसी०७२८९२,
संपर्क क्र.: ०२२-६६१७७४००, **फॅक्स:** ०२२-६६१७७४५८
वेबसाईट: www.bajajhealth.com; **ई-मेल:** investors@bajajhealth.com,

टपाल मतदानाची सूचना

१. बजाज हेल्थकेअर लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांना सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८, ११० आणि इतर लागू तरतुदींनुसार, सुधारित (कायदा), कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० आणि २२ सह एकत्रितपणे वाचल्या जाणाऱ्या, सुधारित (नियम), सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ च्या नियम ४४ आणि इतर लागू नियमांसह आणि भारत सरकारच्या कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) त्यांच्या परिपत्रकांमध्ये रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे पोस्टल मतपत्र प्रक्रिया आयोजित करण्यासाठी आणि वेळोवेळी सुधारित केलेले इतर कोणतेही लागू कायदे, नियम आणि नियमन, ज्यामध्ये सध्या लागू असलेल्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा, सुधारणा किंवा पुनर्अधिनियमांचा समावेश आहे, त्यानुसार बजाज हेल्थकेअर लिमिटेड (कंपनी) कंपनीच्या सदस्यांनी (कट-ऑफ तारखेला) पोस्टल मतपत्रिकेद्वारे (पोस्टल मतपत्रिके) मंजूर करायच्या पोस्टल मतपत्रिकेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या ठरावांवर विशेष ठरावाद्वारे फक्त रिमोट ई-व्होटिंग (ई-व्होटिंग) प्रक्रियेद्वारे तुमची मंजुरी मागत आहे.
२. एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रके यांच्यानुसार, **सोमवार, १९ जानेवारी, २०२६** रोजी ज्या सदस्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी किंवा कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, म्हणजेच एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) (आरटीए) किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डिपॉझिटरी) कडे नोंदणीकृत आहेत, अशा सर्व सदस्यांना पोस्टल बॅलटची सूचना फक्त इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आली आहे. एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रके यांच्यानुसार, **शुक्रवार, १६ जानेवारी, २०२६** (कट-ऑफ तारीख) च्या कामकाजाच्या वेळेच्या समाप्तीपर्यंत. सदस्यांना पोस्टल बॅलटच्या सूचनेच्या भौतिक प्रती पाठवण्याची आवश्यकता एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रके यांच्याद्वारे रद्द करण्यात आली आहे.
३. पोस्टल मतदानाची सूचना पाठवण्यात आली आहे ज्यामुळे भागधारकांना नॅशनल सिक्युरिटीज अँड डिपॉझिटरीज लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे प्रदान केलेल्या ई-व्होटिंग प्लॅटफॉर्मवर इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली (रिमोट ई-व्होटिंग) द्वारे मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध झाली आहे. रिमोट ई-व्होटिंगसाठी सूचना या पोस्टल मतदान सूचनेच्या भाग म्हणून प्रदान केल्या आहेत.
४. एमसीए परिपत्रकांचे पालन करून, कंपनीने भागधारकांना नॅशनल सिक्युरिटीज अँड डिपॉझिटरीज लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे प्रदान केलेल्या ई-व्होटिंग प्लॅटफॉर्मवर इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली (रिमोट ई-व्होटिंग) द्वारे मतदान करण्याची सुविधा प्रदान केली आहे जेणेकरून ते प्रत्यक्ष पोस्टल मतदान फॉर्म सादर करण्याऐवजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतील. सदस्यांची संमती किंवा असहमती केवळ रिमोट ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारेच कळवली जाईल.
५. रिमोट ई-व्होटिंगसाठी सविस्तर प्रक्रिया आणि सूचना पोस्टल बॅलट नोटिसमध्ये नमूद केल्या आहेत. रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी **मंगळवार, २० जानेवारी, २०२६ रोजी स.९.००वा.(भाप्रवे)** पासून सुरू होईल आणि **गुरुवार, १९ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी सायं.५.००वा.(भाप्रवे)** संपेल. या कालावधीत, कंपनीचे ज्या सदस्यांची नावे सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये / लाभार्थी मालकांच्या यादीत दिसली आहेत आणि **शुक्रवार, १६ जानेवारी, २०२६** रोजीच्या कट-ऑफ तारखेला वास्तविक किंवा डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण केले आहेत, ते एनएसडीएलद्वारे प्रदान केलेल्या ई-व्होटिंग प्लॅटफॉर्मवर पोस्टल बॅलटच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतात. मतदानाचे अधिकार कट-ऑफ तारखेला कंपनीच्या पेड-अप इक्विटी शेअर भांडवलातील त्यांच्या वाट्याच्या प्रमाणात असतील. भागधारकांना विनंती आहे की त्यांनी **गुरुवार, १९ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी सायं.५.००वा.(भाप्रवे)** पर्यंत रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेद्वारे त्यांचे मतदान करावे, जेणेकरून ते विचारात घेतले जाऊ शकतील, अन्यथा भागधारकाकडून कोणतेही मत मिळाले नाही असे काटेकोरपणे मानले जाईल. कट-ऑफ तारखेला भागधारक नसलेली व्यक्ती ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने मानेल.
६. पोस्टल बॅलट नोटीस कंपनीच्या वेबसाइट www.bajajhealth.com वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेस अर्थात बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाइट www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर अनुक्रमे उपलब्ध आहे आणि ती एनएसडीएल (रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करणारी एजन्सी) अर्थात www.evoting.nsdl.com वर देखील उपलब्ध आहे.
७. ज्या भागधारकांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही त्यांना विनंती आहे की, त्यांनी त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागींद्वारे डिपॉझिटरीकडे इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात असलेल्या इक्विटी शेअर्सच्या बाबतीत आणि वास्तविक स्वरूपात असलेल्या इक्विटी शेअर्सच्या बाबतीत कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट, एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड), सी-१०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३ यांना लिहून नोंदणी करावी किंवा सदस्य आरटीएला investors.helpdesk@in.mpms.mufg.com वर ई-मेल पाठवू शकतो.
८. रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे पोस्टल बॅलट प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी **श्री. हरेश संघवी** (सीओपी क्र.: ३६७५/सदस्यत्व क्र.: एफसीएस २२५९), यांची तपासणीकर्ता म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे. तपासणीकर्ता मतदान संपल्यापासून २ कामकाजाच्या दिवसांच्या आत म्हणजेच **सोमवार, २३ फेब्रुवारी, २०२६** रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीच्या अध्यक्षांना किंवा तपासणी पूर्ण झाल्यानंतर त्यांनी अधिकृत केलेल्या कोणत्याही व्यक्तीला त्यांचा अहवाल सादर करेल आणि रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेद्वारे पोस्टल बॅलटद्वारे मतदानाचा निकाल कंपनीच्या वेबसाइट www.bajajhealth.com वर तपासणीकर्ता अहवालासह टाकून घोषित केला जाईल आणि तो स्टॉक एक्सचेंज, डिपॉझिटरीज आणि रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट यांना कळवला जाईल. जर ठराव आवश्यक बहुमताने मंजूर झाले तर ते रिमोट ई-व्होटिंगच्या शेवटच्या तारखेला अर्थात **गुरुवार, १९ फेब्रुवारी, २०२६** रोजी मंजूर झाले असे मानले जाईल.
९. इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानासह पोस्टल बॅलेटद्वारे मतदानाशी संबंधित कोणत्याही शंका/तक्रारी असल्यास, तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेल्या भागधारकांकरिता वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्युज) आणि भागधारकांकरिता ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाहू शकता किंवा ०२२-४८८६७००० वर कॉल करू शकता किंवा **कुमारी प्राजक्ता पावले** यांना evoting@nsdl.com वर विनंती पाठवू शकता.
१०. पोस्टल मतदानाची सूचना पाठविण्याची तारीख **सोमवार, १९ जानेवारी, २०२६** आहे.

कंपनीच्या सर्व सदस्यांच्या माहितीसाठी आणि फायद्यासाठी वर नमूद केलेली माहिती जारी केली जात आहे आणि ती एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकांचे पालन करते.

बजाज हेल्थकेअर लिमिटेडकरिता
सही/-
मोनिका तन्वर
कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी

दिनांक: १९ जानेवारी, २०२६
ठिकाण: ठाणे